

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

桜ヶ丘駅 徒歩5分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 62,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅！／洋室にエアコン1基備え付き！／3点給湯（キッチン・洗面所・浴室）／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ別／敷地内駐車場あり（月額9,900円＜税込＞・空き要確認・・・

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



洗髪洗面台



エアコン

駐車場有り／防音（アスロック）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／インターホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名 ボナール・メゾン 105号室  
アクセス 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩5分  
所在地 神奈川県大和市福田5506  
ランドマーク -

間取り 2K／洋室6.2 和室6 K5.9 (帖)  
専有面積 / 向き 38.5㎡ / 東  
築年月 / 構造 1995年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 9,900円 ~ 9,900円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用52,470円（税込）鍵交換費用15,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.120777100105

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社小菅不動産  
TEL:046-267-0765  
FAX: 046-269-1855

神奈川県大和市上和田975  
免許番号：神奈川県免許(14)第7337号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介