

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

高座渋谷駅 徒歩13分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」！／敷地内駐車場1台付き！（無料）／角部屋／ガス給湯器あり！／洗面化粧台／バス・トイレ別／玄関にシューズボックスあり／コンビニまで徒歩6分／・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- P 無料** 駐車場無料

駐車場有り／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／角部屋／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯器(ガス)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／トイレ(暖房機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／下駄箱／エアコン

物件名	カルム福田 103号室	間取り	2LDK / LDK 12.5 洋室5.4 洋室5.4 (帖)
アクセス	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	50.0㎡ / 東
所在地	神奈川県大和市福田 3 7 2 7 - 1	築年月 / 構造	1991年11月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 60,940円(税込) 鍵交換費用15,400円(税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社小菅不動産  
TEL:046-267-0765  
FAX: 046-269-1855

神奈川県大和市上和田 9 7 5  
免許番号：神奈川県免許(14)第7337号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介