

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

茅ヶ崎駅 徒歩9分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **123,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



イメージパースの為、実際の色・仕様とは異なる場合がございます。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工。／オートロック内のパブリックスペースはすべて屋内に配置。入居者だけのホテルライクな空間です。・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- BELS
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／エレベーター／宅配BOX／ペット相談可(犬・猫可)／オートロック／BS／4K・8K対応／シャーメゾンガーデンス／LGBTQフレンドリー／ワークスペース／IOT対応／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸(シャッタータイプ)／モタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／エコジョーズ／給湯器(追焚機能付)／ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／建築物省エネ性能表示制度

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用56,760円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名 フェリシアガーデン茅ヶ崎 301号室

アクセス J R 東海道本線 茅ヶ崎駅 徒歩9分

所在地 神奈川県茅ヶ崎市十間坂1丁目5085番の一部、5087番1

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.7 LDK10.9(帖)

専有面積 / 向き 42.25㎡ / 北西

築年月 / 構造 2024年12月下旬 / 重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 茅ヶ崎店

TEL:0467-83-3232  
FAX: 0467-83-3235

神奈川県茅ヶ崎市新栄町7番5号CHIGASAKI Biz-Naz 4  
免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介