

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

辻堂駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 108,000 円

共益費等 8,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

断熱性能に優れ、省エネ・創エネの環境にも人にも優しい ZEH住宅です(1, 2階のみ) / 太陽光発電2.2kw搭載 東海道本線「辻堂」駅距離約800mの立地。重量鉄骨造3階建の質感を味わっ...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 住宅性能評価
- オートロック
- シャーメゾン ZEH
- 耐震等級3
- 防犯ガラス
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- エレベーター
- 太陽光発電
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/エレベーター/宅配BOX/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/4K・8K対応/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴

物件名 シャーメゾンヴィラ辻堂 202号室

アクセス J R 東海道本線 辻堂駅 徒歩10分

所在地 神奈川県茅ヶ崎市本宿町 2-4-3

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.1 LDK11(帖)

専有面積 / 向き 40.62㎡ / 南東

築年月 / 構造 2023年10月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 56,760円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

日之出不動産株式会社 辻堂店

TEL:0466-34-5211

FAX: 0466-36-3123

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目4-3 0田代ビル1階

免許番号: 神奈川県免許(13)第9009号

所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態  
仲介