ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線
湘南台駅 バス13分 徒歩9分

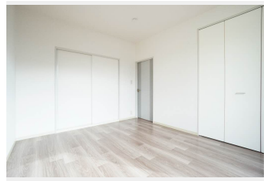
モバイルで見る

3DK
アパート

家賃 **79,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

○高い耐震性を備えた鉄骨構造、安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工○小田急江ノ島線の湘南台駅バス１３分徒歩９分・東海道本線の辻堂駅バス１２分徒歩１０分の２線２・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- P 無料 駐車場無料

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／３口コンロ／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー

物件名	ディアコート湘南　B 201号室
アクセス	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス13分、石川橋 バス停 徒歩9分
所在地	神奈川県藤沢市石川４丁目３７－９
ランドマーク	-
間取り	3DK／洋室6.4 洋室6.4 洋室6.4 ＤＫ8.3 (帖)
専有面積 / 向き	57.87㎡／南
築年月 / 構造	1996年3月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年12月上旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６９，４１０円（税込）鍵交換費用１９，８００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ニューライフオリジナル　湘南台店
TEL:0466-42-0620
FAX:　0466-42-0625
神奈川県藤沢市湘南台２丁目５－３シバタビル１Ｆ
免許番号：神奈川県免許(9)第16032号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介