



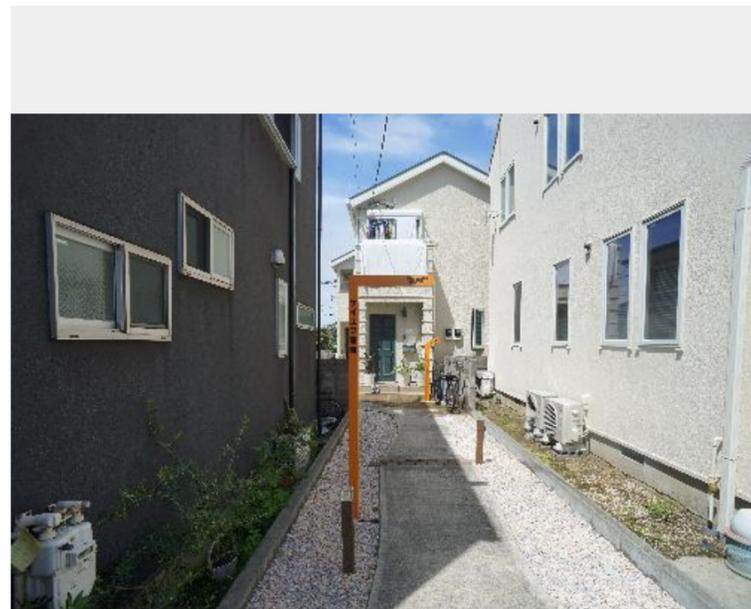
2LDK
アパート

家賃 **132,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の
おすすめ
ポイント

江ノ島電鉄「鵜沼駅」徒歩9分（700M） / 【2017年2月竣工】三井ホーム施工の2×4木造住宅（/TVアンテナ「UHF・BS」） /

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- フローリング付

BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / フローリング / 雨戸（シャッタータイプ） / モニタ付ドアホン / 給湯器（ガス） / 給湯器（追焚機能付） / シャワー / 洗濯機置場（室内） / 洗面化粧台 / 対面キッチン / ガスコンロ / 3口コンロ / トイレ（洗浄機能付便座） / パス・トイレ（セパレート） / バルコニー

物件名	ケイユウ湘南 102号室	間取り	2LDK / 洋室7 洋室6.6 LDK10.5 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 藤沢駅 バス7分、新屋敷 バス停 徒歩5分 江ノ島電鉄 鵜沼駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	65.2㎡ / 東
所在地	神奈川県藤沢市片瀬 2丁目10-11	築年月 / 構造	2017年2月下旬 / 木造・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,880円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

日之出不動産株式会社 藤沢本店
TEL:0466-23-3712
FAX: 0466-22-6997

神奈川県藤沢市鵜沼石上1丁目3-1
免許番号：神奈川県免許(13)第9009号
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介