



2DK
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

柳小路駅の他に、東海道線「藤沢駅」徒歩16分
(1280m)でアクセス可能!!敷地内駐車場有(駐車場料
金・空き確認に関しては別途お問い合わせ下さい。) 都市ガ
ス仕様 エアコン1台付で...

この物件についている こだわり設備



給湯設備



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場 / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / フロ
ーリング / 給湯器(ガス) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗面化粧台 / トイレ(洗浄機能付便座
) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

入居
諸条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 56,760円(税込) 鍵交換費用19,800円(税込)が必要で
す。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯され
た火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して
迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代
理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動
産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.12380050203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名	エスパワー湘南 203号室
アクセス	江ノ島電鉄 柳小路駅 徒歩3分 J R東海道本線 藤沢駅 徒歩16分
所在地	神奈川県藤沢市鵜沼藤が谷4丁目7-32
ランドマーク	-

間取り	2DK/洋室5.9 洋室5.9 DK6.8(帖)
専有面積 / 向き	44.0㎡ / 南東
築年月 / 構造	2002年6月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
駐車場	なし

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

日之出不動産株式会社 藤沢本店

TEL:0466-23-3712
FAX: 0466-22-6997

神奈川県藤沢市鵜沼石上1丁目3-1
免許番号: 神奈川県免許(13)第9009号
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
仲介