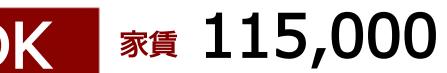
## Shamaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東海道本線

藤沢駅 徒歩10分

アパート

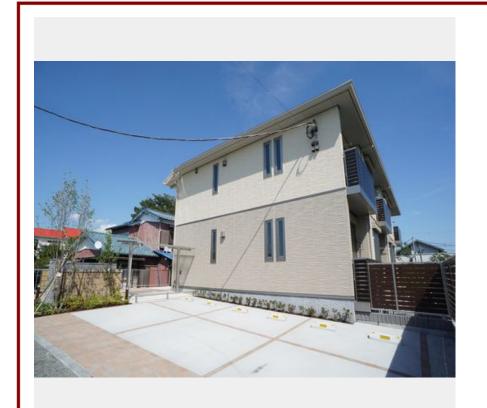


家賃 115,000 円

共益費等 6,000 円

0 ヶ月

礼金 2 ケ月











この物件の オススメ ポイント

◇無料インターネット(Wi-fi)付き、入居してパスワー ドを入力するだけで即日ネット接続!◇間取りは1LDK・ 2 L D K で各部屋にエアコンがついています(1 L D K は 2 台 2 L D K は 3・・・

## この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム



複層ガラス





インターネット 無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



防犯カメラ



対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ







洗髮洗面台

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ/ LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/し や熱断熱複層ガラス/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・ト イレ(セパレイト)/エアコン/バルコニー

物件名

アルメリア湘南 103号室

アクセス

JR東海道本線 藤沢駅 徒歩10分

所在地

神奈川県藤沢市鵠沼橘2丁目14-18

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室5.4 L D K 12 (帖)

専有面積 / 向き 41.5㎡/南

築年月/構造

2018年5月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2024年12月下旬/2年

駐車場

有り/月 15,400円 ~ 15,400円 (税込)

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 56,760円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.120496000103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



## 日之出不動産株式会社 藤沢本店

TEL:0466-23-3712 FAX: 0466-22-6997

神奈川県藤沢市鵠沼石上1丁目3-1 免許番号: 神奈川県免許(13)第9009号

所属団体:(公社)神奈川県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態 仲介