

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤沢駅 バス8分 徒歩3分

モバイルで見る



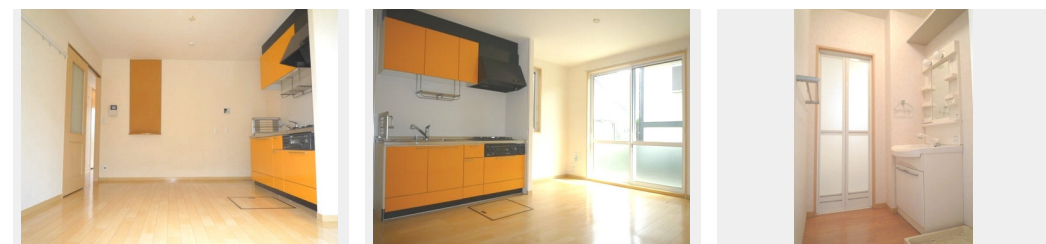
**2DK**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

○市立高谷小学校徒歩6分(480m) お子様の通学にも便利です  
○敷地内駐車場有り(駐車場料金・空き確認は別途お問い合わせください)。アスファルト駐車場、土の駐車場に比べ汚れません) ○・・・

### この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



追い焚き給湯



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/モニター付ドアホン/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 ソレイユ湘南 II - A 101号室

アクセス J R 東海道本線 藤沢駅 バス8分、高谷小学校入口 バス停 徒歩3分

所在地 神奈川県藤沢市村岡東 3 丁目 1 7 - 1

ランドマーク -

間取り 2DK/洋室6.1 洋室5 DK9.7 (帖)

専有面積 / 向き 48.8㎡ / 南東

築年月 / 構造 2004年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年

駐車場 有り / 月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 60,940円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) が必要です。/火災保険への加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社エスエイハウジング

TEL:0466-28-1777  
FAX: 0466-28-2622

神奈川県藤沢市大鋸 2 丁目 1 - 1 6  
免許番号: 神奈川県免許(8)第19676号  
所属団体: (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介