

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

本鵜沼駅 徒歩9分

モバイルで見る



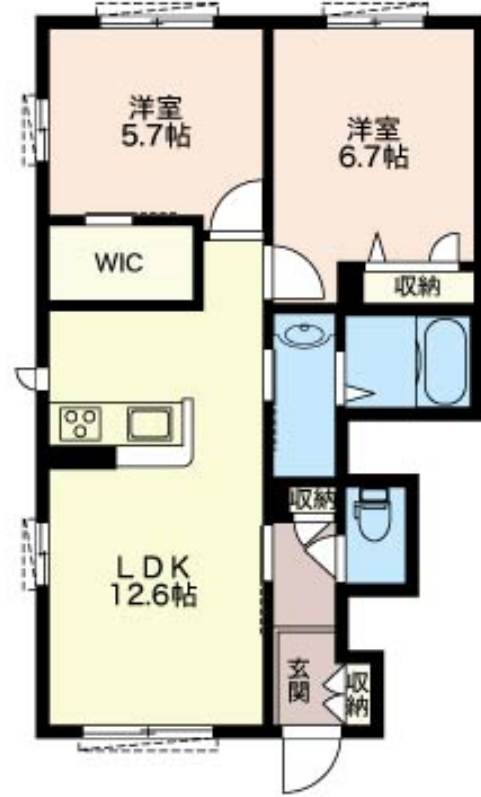
2LDK  
アパート

家賃 109,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

防犯カメラ設置物件です！ペットが飼える（犬・ネコ）積水ハウスのオール電化賃貸住宅！！敷地内に月極めの駐車場（別途契約）がございます！エアコンや浴室乾燥機、お引越した当日から利用で・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- ペット相談可
- オール電化
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- エコキュート
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/ペット相談可（犬・猫可）/駐車場（屋根付き）/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/角部屋/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニタ付ドアホン/インターネット無料（Wi-Fi対応）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/エコキュート/オール電化/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	シエル湘南 II 101号室	間取り	2LDK/洋室6.7 洋室5.7 LDK12.6 (帖)
アクセス	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	55.5㎡/南
所在地	神奈川県藤沢市本鵜沼 4丁目3-27	築年月 / 構造	2016年8月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬/2年
		駐車場	有り/月 9,900円 ~ 9,900円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）69,410円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.120389600101

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 日之出不動産株式会社 藤沢本店

TEL:0466-23-3712  
FAX: 0466-22-6997

神奈川県藤沢市鵜沼石上1丁目3-1  
免許番号：神奈川県免許(13)第9009号  
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介