

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

長後駅 徒歩18分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 93,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆インターネット無料Wi-Fi導入済。  
(U-NEXT) ☆ペットと暮らせるシャーメゾンです。(小型犬または猫1匹、敷金追加1ヶ月要)敷地内駐車場1台付の賃料です。リビングにエアコン・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)  
)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/モニター付ドアホン/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所  
・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内  
)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクロー  
ゼット/エアコン/専用庭

物件名 アルカンシエル湘南 A 102号室

アクセス 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩18分

所在地 神奈川県藤沢市高倉 2 4 8 3 - 2

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.9 洋室6.1 LDK11 (帖)

専有面積 / 向き 54.5㎡/南

築年月 / 構造 2008年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 65,230円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社ニューライフオリジナル 湘南台店

TEL:0466-42-0620  
FAX: 0466-42-0625

神奈川県藤沢市湘南台 2 丁目 5 - 3 シバタビル 1 F  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16032号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引  
業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介