Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
辻堂駅　徒歩13分

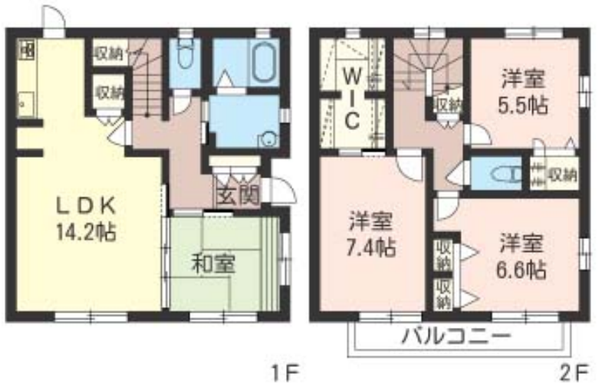
4LDK
テラスハウス

モバイルで見る

家賃 **165,000 円**　共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 200,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

２０１８年１月に外壁塗装済みです。単板ガラスから複層ガラスに変更済みとなります。遮熱断熱効果も高まるため　快適に生活ができます。屋根付き駐車場を用意した大型テラスハウス。戸建て感覚・・・

この物件についている こだわり設備

- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場有り／ＣＡＴＶ（都市型）／インターネット対応（ＣＡＴＶ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー／専用庭

物件名	ラ・パラディウス 102号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 辻堂駅 徒歩13分
所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町３丁目７－２１
ランドマーク	-
間取り	4LDK／洋室7.4 洋室6.6 洋室5.5 和室4.6 ＬＤＫ14.1 (帖)
専有面積 / 向き	98.0㎡／南
築年月 / 構造	2003年10月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　１０３，２９０円（税込）鍵交換費用１９，８００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／ます。◎浴室暖房乾燥機で雨の日の洗濯乾燥や冬場の浴室暖気ができます。もちろんお風呂は追焚機能付きです。キッチンは３口ビルトインコンロを採用。◎インターロッキングがおしゃれな専用庭には立水栓を用意しています。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120355200102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

日之出不動産株式会社 辻堂店
TEL:0466-34-5211
FAX:　0466-36-3123
神奈川県藤沢市辻堂２丁目４－３０田代ビル１階
免許番号：神奈川県免許(13)第9009号
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介