



2DK
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
**オススメ
ポイント**

■□江ノ島電鉄「極楽寺駅」徒歩2分(100m) ■□鎌倉市極楽寺1丁目・2DKタイプ・の物件です/軽量鉄骨造の物件・全住戸角部屋です/古都鎌倉らしい閑静な住宅街です/無料インターネット・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- コンロ
- 給湯設備
- エアコン

CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/複層ガラス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗面化粧台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名	Kハイツ 102号室	間取り	2DK/洋室6.3 洋室4.7 DK6.3(帖)
アクセス	江ノ島電鉄 極楽寺駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	35.91㎡ / 南東
所在地	神奈川県鎌倉市極楽寺1丁目2-9	築年月 / 構造	1987年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用52,470円(税込)鍵交換費用18,150円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社御成不動産
TEL:0467-25-1003
FAX: 0467-22-2683

神奈川県鎌倉市御成町13-22
免許番号: 神奈川県免許(14)第7900号
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介