



**1LDK**  
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



完成予想図（実際の建物と異なる場合があります）



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

エアコン1基付/TVモニターホン/システムキッチン\_3口  
コンロ・グリル付/CATV会社無料インターネット/追炊給  
湯/温水洗浄便座/駐輪場あり/ヤオコー平塚宮松町店まで  
600m/ララ・・・

**この物件についている こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/角部屋/フローリング/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追炊機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	アンベルヴィ B号室	間取り	1LDK/LDK12.1 洋室3.9(帖)
アクセス	J R 東海道本線 平塚駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	41.25㎡ / 南
所在地	神奈川県平塚市西八幡 2丁目1-9	築年月 / 構造	2025年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年3月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用56,760円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ニューライフオリジナル 平塚店

TEL:0463-74-5180  
FAX: 0463-23-7488

神奈川県平塚市紅谷町9-12アロー平塚30番館2階  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16032号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介