

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

町田駅 徒歩15分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 98,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
おすすめ  
ポイント

オートロック付きシャーメゾン洗髪洗面化粧台・録画機能付きカラーTVモニターフォン・温水洗浄便座・高断熱ペアガラスシステムキッチン・追焚給湯（ECOジョーズ）・浴室暖房乾燥機・衛星放・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- BELS
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/高齢者対応可/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/防音サッシ/LGBTQフレンドリー/角部屋/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/建築物省エネ性能表示制度(BELS)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 ヴェルドミールⅣ 205号室  
アクセス 小田急小田原線 町田駅 徒歩15分  
JR横浜線 町田駅 徒歩16分  
所在地 神奈川県相模原市南区鶴野森 2丁目7-3  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.5 LDK11.6(帖)  
専有面積/向き 47.14㎡/南西  
築年月/構造 2016年11月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月下旬/2年  
駐車場 有り/月 9,000円 ~ 9,000円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 60,940円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.120966800205

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アイエム 本店  
TEL:042-701-7822  
FAX: 042-701-7899

神奈川県相模原市南区相模大野8丁目2-6第1島ビル2階  
免許番号: 神奈川県免許(2)第30243号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介