

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

百合ヶ丘駅 徒歩5分

モバイルで見る



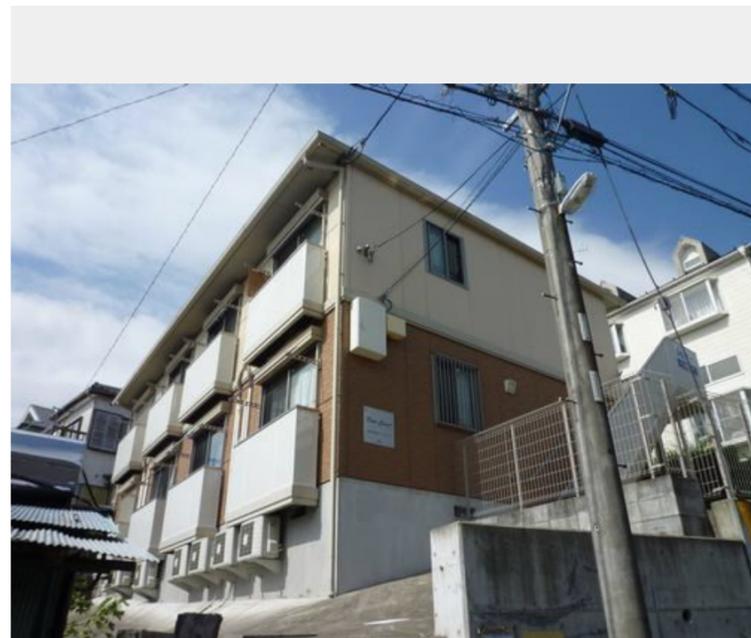
1K  
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」/インターネット無料  
・WIFI付きです/来訪者の顔が分かるモニターホン付きで  
す/室内洗濯機置き場、バストイレ別です/エアコン一台付き  
です♪/暖房・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

ゴミ集積場(敷地内)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドア  
ホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯器/シャワー/洗濯  
機置き場(室内)/洗面台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エ  
アコン

物件名 Dear Court 103号室  
アクセス 小田急小田原線 百合ヶ丘駅 徒歩5分  
小田急小田原線 新百合ヶ丘駅 徒歩15分  
所在地 神奈川県川崎市麻生区高石1丁目30-47  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室6.8 K2.9(帖)  
専有面積/向き 22.8㎡/南  
築年月/構造 2006年9月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年8月中旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アーバン企画開発 新百合ヶ丘店

TEL:044-969-2015  
FAX: 044-955-5415

神奈川県川崎市麻生区万福寺1丁目16-4  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16853号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引  
業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介