

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R南武線

稲田堤駅 徒歩3分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 71,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』♪オートロック  
・無料インターネット等の充実した設備☆ローソンまで徒歩  
2分☆まいばすけっとまで徒歩4分☆エアコン・洗濯機能付き  
便座・洗髪洗面・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- IHクッキングヒーター
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 温水洗浄便座

高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/IHクッキングヒーター/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン/バルコニー

物件名	アリスティオ 203号室
アクセス	J R南武線 稲田堤駅 徒歩3分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分
所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目15-27
ランドマーク	-

間取り	1K/洋室5.7 K2(帖)
専有面積 / 向き	21.5㎡/南
築年月 / 構造	2014年10月下旬/重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2024年11月下旬/2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※各施設までの距離・徒歩分はシステムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合がございます。学区等は各自自治体へ確認をお願いいたします。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 稲田堤店  
TEL:044-946-1511  
FAX: 044-946-1515

神奈川県川崎市多摩区菅2丁目9-1-102  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (一社)全国住宅産業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介