

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

高津駅 徒歩2分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 63,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸☆単身者向けのワンルームの間取りです。東急田園都市線【高津駅】徒歩2分☆【溝の口駅】徒歩13分☆JR南武線【武蔵溝ノ口駅】徒歩13分と3駅3路線利用可能な立地・・・

この物件についている こだわり設備



ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／雨戸（シャッタータイプ）／インターホン／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 グリーンプラザ B 102号室  
アクセス 東急田園都市線 高津駅 徒歩2分  
東急田園都市線 溝の口駅 徒歩13分  
所在地 神奈川県川崎市高津区二子2丁目17-46  
ランドマーク -

間取り ワンルーム／ワンルーム9.6 (帖)  
専有面積 / 向き 21.18㎡ / 東  
築年月 / 構造 1994年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）44,000円（税込）鍵交換費用15,400円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／※各施設までの距離・徒歩分数はシステムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合がございます。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社スペース・プラン 溝ノ口店

TEL:044-850-8155  
FAX: 044-850-8166

神奈川県川崎市高津区溝ノ口1丁目8-21  
免許番号：国土交通大臣免許(7)第5261号  
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介