

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

八丁畷駅 徒歩5分

モバイルで見る



1DK  
マンション

家賃 86,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」オートロック・宅配ボックス・防犯カメラ★無料インターネット導入物件です！（埋込式Wi-Fi/最速1Gbps/ギガプライズ）☆コンビニ（セブンイレ・・・）

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- エコジョーズ
- 住宅性能評価
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/宅配BOX/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根無し）/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/インターネット無料（Wi-Fi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ（洗浄機能付便座）/パ

物件名 フレグラント オリーブ 103号室

間取り 1DK/洋室5.4 DK5.9 (帖)

アクセス 京急本線 八丁畷駅 徒歩5分  
J R東海道本線 川崎駅 徒歩18分

専有面積 / 向き 28.12㎡ / 北東

所在地 神奈川県川崎市川崎区渡田山王町 2 - 6

築年月 / 構造 2020年4月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）44,000円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社石川商事 川崎東口店

TEL:044-276-2536  
FAX: 044-266-6533

神奈川県川崎市川崎区駅前本町10-5クリエ川崎601号  
免許番号：神奈川県免許(10)第13823号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （公社）神奈川県宅地建物取引  
業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態  
仲介