

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

たまプラーザ駅 徒歩6分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 76,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』♪・無料インターネット駐輪場等の充実した設備☆ファミリーマートまで徒歩4分☆イトーヨーカドーまで徒歩7分☆エアコン・浴室暖房乾燥機・洗髪洗・・・

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / 駐輪場 / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸(シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 防犯ガラス(合せガラス) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗面化粧台 / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名 サニーメゾン 104号室  
アクセス 東急田園都市線 たまプラーザ駅 徒歩6分  
東急田園都市線 鷺沼駅 徒歩26分  
所在地 神奈川県横浜市青葉区美しが丘5丁目5-8  
ランドマーク -

間取り 1K / 洋室6.1 K2.3 (帖)  
専有面積 / 向き 24.0㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2007年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※各施設までの距離・徒歩分はシステムで自動的に処理しているため、実際とは異なる場合がございます。学区等は各自自治体へ確認をお願いいたします。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 鷺沼店

TEL:044-862-8588  
FAX: 044-862-8577

神奈川県川崎市宮前区鷺沼3丁目1-2 4吉野ビル2階  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介