

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

相模鉄道本線

瀬谷駅 徒歩17分

モバイルで見る



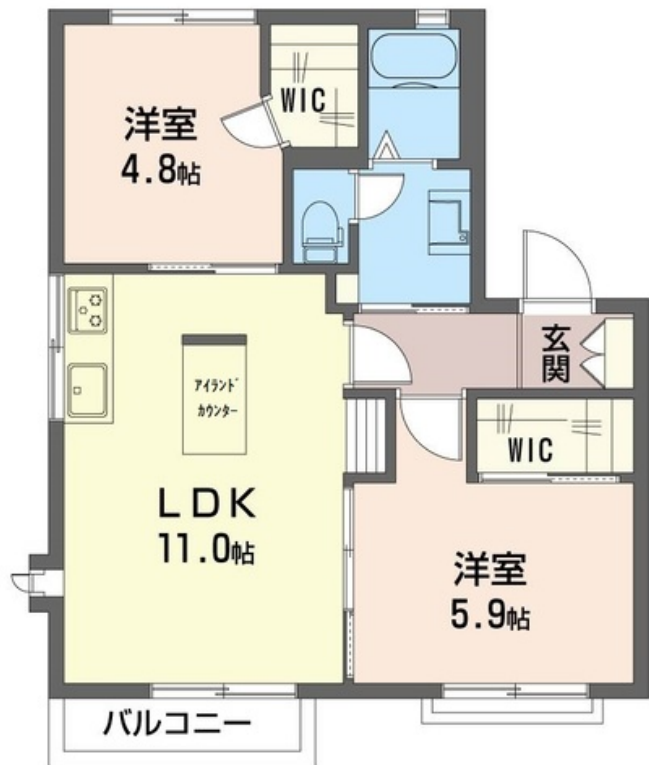
**2LDK**  
アパート

家賃 **95,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

【\*リノベーション物件\*】LDKにはワークスペースも完備  
☆洋室それぞれにはWIC収納あり☆備え付きアイランドカウン  
ターはダイニングテーブルの代わりになります◎エアコン  
2台あります(・・・)

**この物件についている こだわり設備**

- リノベーション
- ワークスペース
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座



Re. Renovation シャーメゾン

デザインされた住空間で シャーメゾンライフをお楽しみいただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可  
/リノベーション/ワークスペース/アクセントクロス/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具  
(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給  
湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室  
内物干し/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ  
(セパレート)/ウォークインクローゼット/納戸/エアコン/バルコニー

物件名	サンモール E 202号室	間取り	2LDK/洋室5.9 洋室4.8 LDK11(帖)
アクセス	相模鉄道本線 瀬谷駅 徒歩17分 相模鉄道本線 瀬谷駅 バス7分、北新東 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	50.0㎡/南
所在地	神奈川県横浜市瀬谷区北新2-4-1	築年月 / 構造	1991年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	有り/月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 60,940円(税込) 鍵交換費用15,400円(税込)が必要となります。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年10月 ☆玄関を開けたら新築のようなお部屋にリノベーション工事実施致しました☆間取りを3DKから2LDKへ変更し設備一新♪人工大理石天板のシステムキッチン、グリル付きビルトインコンロ、洗髪洗面化粧台、ユニットバス交換、暖房洗浄便座、室内物干し、ウォークインクローゼット、ワークスペース、小物が掛けられるマルチベグボード、浴室乾燥機、エアコン2台等々快適設備が整っております♪/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

瀬谷総合開発株式会社  
TEL:045-301-4367  
FAX: 045-302-6330

神奈川県横浜市瀬谷区瀬谷4丁目8-8川口ビル第2マンション  
免許番号: 神奈川県免許(14)第6158号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介