

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

上大岡駅 バス17分 徒歩4分

モバイルで見る



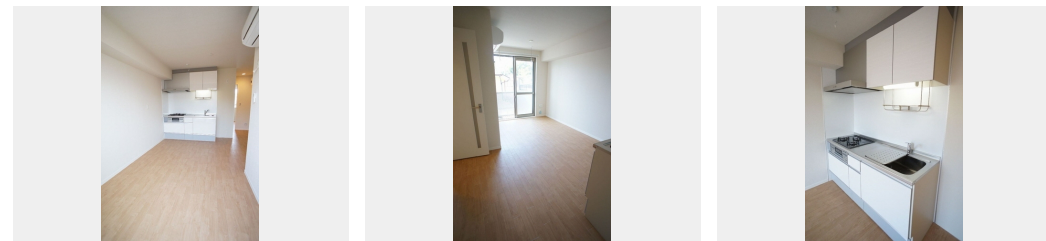
## 2LDK アパート

### 家賃 92,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■ ■ 入居者様は無料で使えるWi-Fiインターネット設備（ギガプライズ）導入物件 ■ ■ ★ CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！耐震性の高い軽量鉄骨造 高品質賃貸住宅  
★★お住まい頂く・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/ペット相談可（犬・猫可）/駐輪場（屋根付き）/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/インターネット無料（Wi-Fi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

物件名	コーポルメリア C 203号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室4.6 LDK10.3 (帖)
アクセス	京急本線 上大岡駅 バス17分、芹が谷団地前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	58.5㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市港南区芹が谷 5丁目40-20	築年月 / 構造	2012年5月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 11,000円 ~ 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用69,410円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## ニュータウン株式会社 上大岡店

TEL:045-847-3100  
FAX: 045-847-0660

神奈川県横浜市港南区上大岡西1丁目13-23タウンサイト41-2F  
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体：(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介