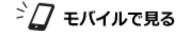
Shamaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

港南台駅 徒歩8分

JR根岸線





マンション

家賃 172,000 円

共益費等 9,000 円

1 ヶ月

礼金 2 ケ月



この物件の オススメ ポイント

★積水ハウスのシャーメゾン!耐震性の高い重量鉄骨造3階建 マンションタイプ高品質賃貸住宅★ΖΕΗ賃貸住宅/断熱性能 が高く、太陽光売電・余剰売電が可能★無料インターネット

この物件についている。こだわり設備









宅配BOX





太陽光発電



住宅性能評価



耐震等級3





IOT対応



TVモニター付き インターホン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エ レベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ /BS/4K・8K対応/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/ワークスペース /IOT対応/角部屋/アクセントクロス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エ

物件名

シャーメゾン港南台 302号室

アクセス

JR根岸線 港南台駅 徒歩8分

所在地

神奈川県横浜市港南区港南台4丁目35-13

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室8.4 洋室5.4 L D K 13.8 (帖)

専有面積/向き 61.5㎡/東

築年月/構造

2024年9月中旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間

2024年9月下旬/2年

駐車場

有り/月 14,300円 ~ 14,300円 (税込)

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用73,700円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)は要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社アネッツ TEL:045-835-1422 FAX: 045-835-1433

港南台店

神奈川県横浜市港南区港南台3丁目4-46港南台2-1-2ビル1F 免許番号: 神奈川県免許(5)第23585号

所属団体:(公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態 仲介