

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

屏風浦駅 徒歩15分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

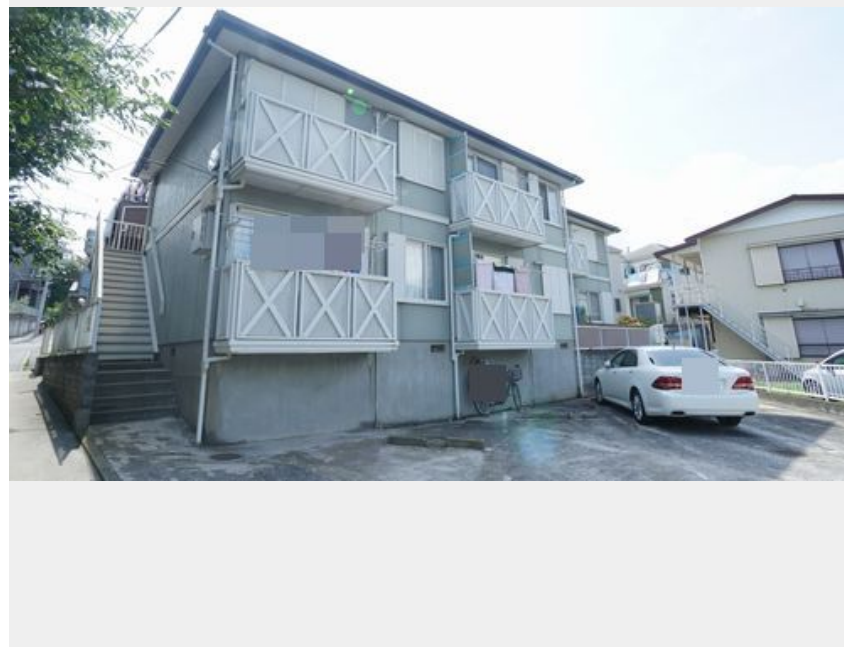
家賃 **62,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

★CMでもお馴染み積水ハウスのシャーメゾン！耐震性の高い  
軽量鉄骨造 高品質賃貸住宅★★無料インターネット導入済  
！（埋込式Wi-Fi周波数  
[2.4GHz] [5.0GHz] 対応/最速1・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/高齢者対応可/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	サニーハイツ笹下 203号室	間取り	2K/洋室5.5 和室5.5 K5.4 (帖)
アクセス	京急本線 屏風浦駅 徒歩15分 京急本線 上大岡駅 バス8分、日下小前 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 東
所在地	神奈川県横浜市港南区笹下 4丁目 2-25	築年月 / 構造	1993年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用48,290円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**ニュータウン株式会社 上大岡店**  
TEL:045-847-3100  
FAX: 045-847-0660

神奈川県横浜市港南区上大岡西 1丁目 13-23 タウンサイト 41-2 F  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介