ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

横浜市営地下鉄グリーンライン
高田駅　徒歩9分

**2LDK**
**マンション**

家賃 **166,000 円**　　共益費等 7,500 円

敷金　１ ケ月　　礼金　２ ケ月

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

ＺＥＨ賃貸住宅／断熱性が高く、太陽光発電・余剰電力の売電が可能。高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」採用。【室内設備】スマートロック／無料インターネット／浴室暖房乾燥機／食洗器（乾・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／耐震等級３／ホテルライク／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ワークスペース／ＩＯＴ対応／角部屋／ピクチャーレール／フローリング／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房

| | |
|---|---|
| 物件名 | カーサ　ビアンカ 202号室 |
| アクセス | 横浜市営地下鉄グリーンライン 高田駅 徒歩9分 |
| 所在地 | 神奈川県横浜市港北区高田東３丁目１６３１－２ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 2LDK／洋室6.2 洋室5.6 ＬＤＫ14.1 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 67.18㎡／南東 |
| 築年月 / 構造 | 2024年12月中旬／重量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2024年12月中旬／2年 |
| 駐車場 | 有り／月 14,300円 ～ 14,300円（税込） |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用７７，８８０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**エス・ケーホーム株式会社**
TEL:045-562-0123
FAX:　045-562-8808
神奈川県横浜市港北区日吉２丁目１－６
免許番号：神奈川県免許(9)第15558号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか

取引形態
仲介