

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

大倉山駅 徒歩13分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **232,000 円**

共益費等 9,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



※イメージバースです。色、仕様等は実物と異なる場合がございます。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

2025年1月下旬完成予定！積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾンです。インターネット無料w i - f i有♪【シャーメゾンZEH】／断熱性が高く、太陽光発電・余剰電力の売電が可能です♪☆・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVEモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- 3口コンロ
- 食器洗浄機

高遮音床システム「SHAI DD55」／ホテルライク／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／4K・8K対応／BS／LGBTQフレンドリー／ワークスペース／角部屋／スライディングスクリーン／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ

物件名	アコード大倉山 301号室
アクセス	東急東横線 大倉山駅 徒歩13分
所在地	神奈川県横浜市港北区大倉山5丁目1149-5
ランドマーク	-

間取り	2LDK+S(納戸)／洋室6.4 洋室4.1 S5.6 LDK14.9 (帖)
専有面積 / 向き	70.16㎡ / 南東
築年月 / 構造	2025年1月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用82,170円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アルシュ・コーポレーション 菊名店

TEL:045-439-3225  
FAX: 045-439-3226

神奈川県横浜市港北区菊名4丁目2-6江藤ビル2階2号室  
免許番号：神奈川県免許(4)第26987号  
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介