

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

綱島駅 徒歩16分

📱 モバイルで見る



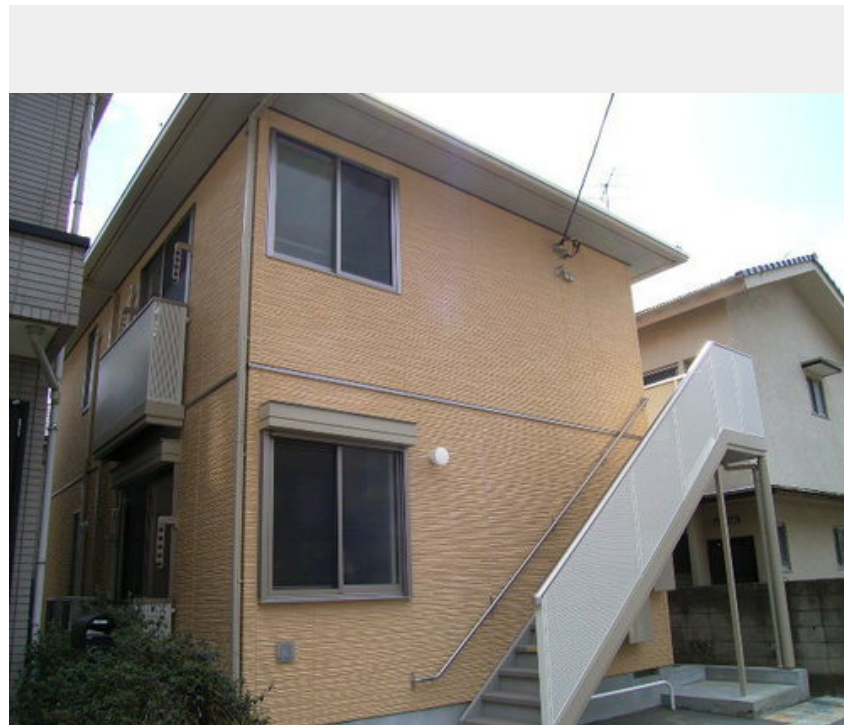
**1K**  
アパート

家賃 **66,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

東急東横線「綱島駅」徒歩16分／綱島駅から東急バス6分『新吉田町停留所』徒歩2分♪セブンイレブン徒歩3分／スーパーマーケット徒歩5分☆全部屋角部屋です♪

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐輪場(屋根無し) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / 玄関鍵 (①キー ②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン

物件名	グレイス綱島 102号室	間取り	1K / 洋室7.6 K2 (帖)
アクセス	東急東横線 綱島駅 徒歩16分 横浜市営地下鉄グリーンライン 高田駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	24.75㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市港北区新吉田東5丁目3-3	築年月 / 構造	2009年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社アーバン企画開発 東横綱島店

TEL:045-540-7236  
FAX: 045-540-7246

神奈川県横浜市港北区綱島西1丁目1-12 弥生ビル 2F  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16853号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介