

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

綱島駅 バス8分 徒歩2分

モバイルで見る



2DK  
アパート

家賃 103,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の『シャーメゾン』です♪2023年宅配ボックス設置済です♪【周辺施設】コンビニ徒歩4分、スーパー徒歩4分、ドラッグストア徒歩徒歩6分ですのでちょっとした買い物に便利で・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/モニター付ドアホン/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/ガスコンロ/2口コンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	ベルジュ大倉山 201号室	間取り	2DK/洋室6 和室6.1 DK6.3 (帖)
アクセス	東急東横線 綱島駅 バス8分、札の下 バス停 徒歩2分 東急東横線 綱島駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	39.0㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市港北区樽町4丁目8-3	築年月 / 構造	1995年6月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年10月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 11,000円 ~ 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用52,470円(税込)鍵交換費用17,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社アーバン企画開発 東横綱島店

TEL:045-540-7236  
FAX: 045-540-7246

神奈川県横浜市港北区綱島西1丁目1-12 弥生ビル 2F  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16853号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介