

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 横浜線

大口駅 徒歩15分

モバイルで見る



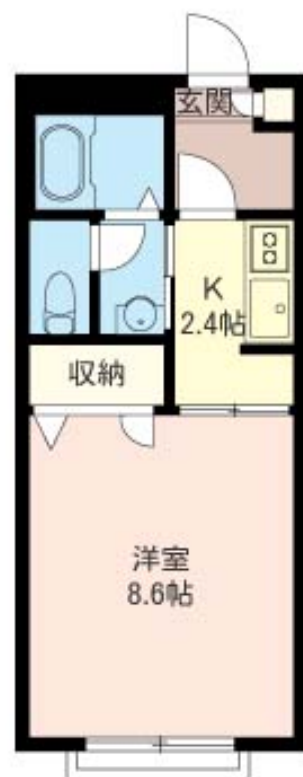
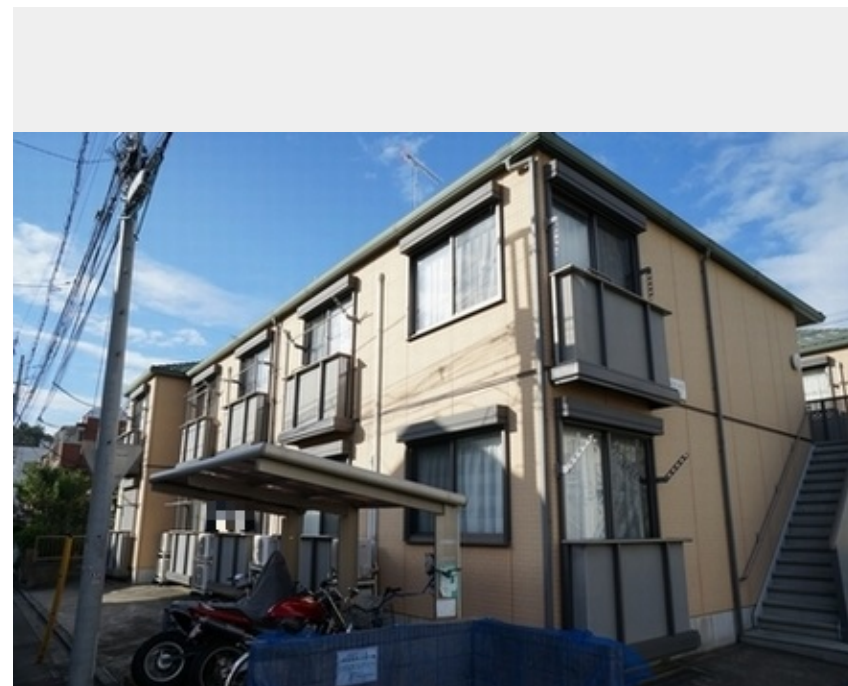
1K  
アパート

家賃 82,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」です♪インターネット無料Wi-Fi有り♪防犯カメラ設置済♪バス・トイレ別、システムキッチン（2口ガス）浴室暖房乾燥機、独立洗面化粧台、洋室に・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可  
／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所  
（浴室・台所・洗面所）／給湯器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗  
面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名 ベルコートⅡ 203号室  
アクセス J R 横浜線 大口駅 徒歩15分  
J R 京浜東北線 新子安駅 徒歩23分  
所在地 神奈川県横浜市神奈川区西寺尾 4丁目3-12  
ランドマーク -

間取り 1K／洋室8.6 K2.4 (帖)  
専有面積 / 向き 28.0㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2004年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）44,000円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 東白楽店  
TEL:045-488-5250  
FAX: 045-488-5260

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川2丁目5-10  
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介