

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 横浜線

大口駅 徒歩7分

モバイルで見る



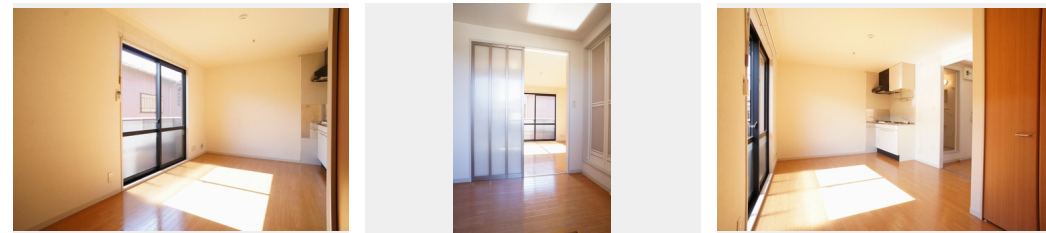
**1R**  
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

J R 横浜線『大口駅』まで徒歩7分 (560m) ★☆コンビニ  
エンスストアまで320m (徒歩4分)、スーパーマッ  
トまで340m (徒歩5分)、家電量販店まで480m (徒歩  
6分) です♪・・・

この物件についている **こだわり設備**

- コンロ
- 給湯設備
- エアコン

インターホン / 給湯器 (ガス) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / ガスコンロ / バス・トイレ (セパ  
イト) / エアコン

物件名	ディアス西寺尾 202号室	間取り	ワンルーム / 洋室8.4 (帖)
アクセス	J R 横浜線 大口駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	22.5㎡ / 南
所在地	神奈川県横浜市神奈川区西寺尾 3丁目 1-1	築年月 / 構造	2002年9月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円 (税込) 鍵交換費用22,000円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**ニュータウン株式会社 東白楽店**  
TEL:045-488-5250  
FAX: 045-488-5260

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川 2丁目 5-10  
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体：(公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介