



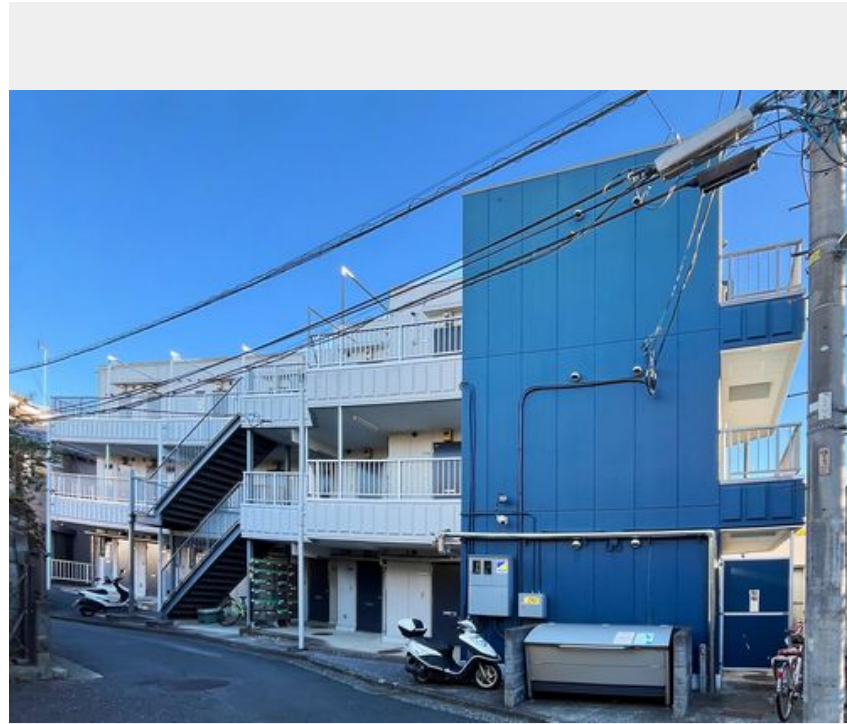
1R  
マンション

家賃 38,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

■■横浜市ブルーライン【片倉町駅】まで徒歩3分  
(200m) / 東急東横線【白楽駅】まで徒歩21分  
(2,550m) / 神奈川大学まで徒歩20分  
(1,580m) で通勤・通学に便利です。■■■■

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 室内物干
- エアコン

宅配BOX / 高齢者対応可 / CATV (都市型) / 防音サッシ / LGBTQフレンドリー / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (WiFi対応) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 室内物干し / IHクッキングヒーター / 1口コンロ / エアコン

物件名	マルエイシティハイツ片倉 207号室	間取り	ワンルーム / ワンルーム7.5 (帖)
アクセス	横浜市営地下鉄ブルーライン 片倉町駅 徒歩3分 横浜市営地下鉄ブルーライン ミツ沢上町駅 徒歩21分	専有面積 / 向き	16.08㎡ / 東
所在地	神奈川県横浜市神奈川区片倉 2丁目1-30	築年月 / 構造	1988年3月下旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 44,000円 (税込) 鍵交換費用16,500円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.121055800207

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 横浜西口店  
TEL:045-323-3220  
FAX: 045-323-0820

神奈川県横浜市西区南幸2丁目19-3 TSUCHIYA 2階  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介