

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

反町駅 徒歩9分

モバイルで見る



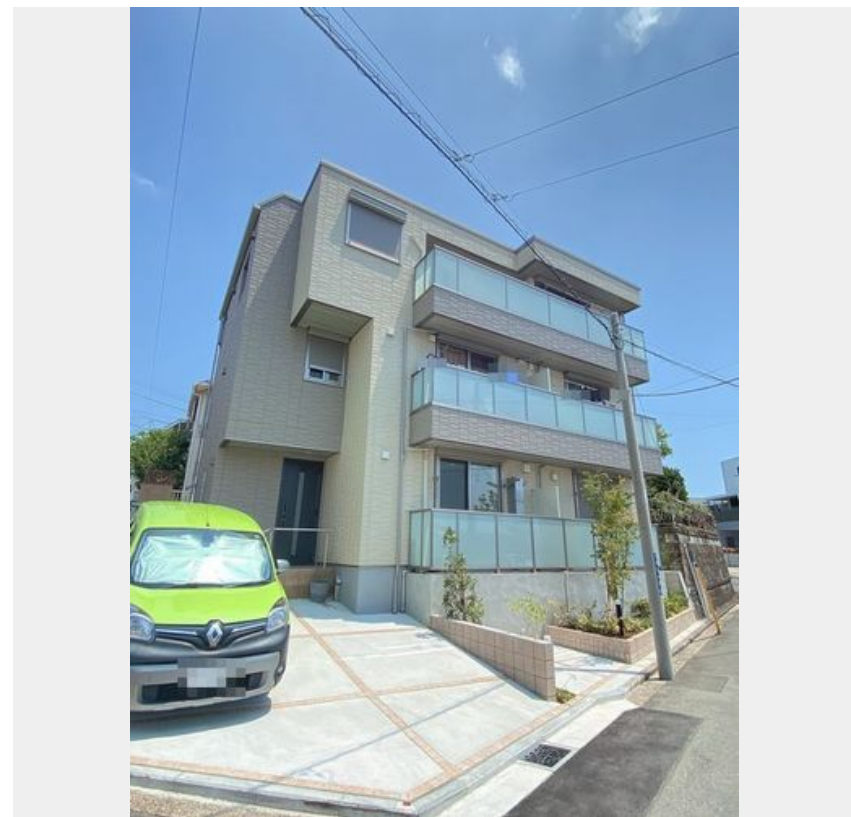
1LDK  
マンション

家賃 128,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工 3階建重量鉄骨造マンション♪Wi-Fi対応  
インターネットが無料で使えます♪敷地内ゴミ置き場・駐輪場  
有り★バイク駐輪場有り♪(月額税込3,300円・別契約・  
要空き確認)...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/BS/4K・8K対応/防音サッシ/LGBTQフレンドリー/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクロー

物件名	ル シエル 102号室	間取り	1LDK/洋室4.3 LDK10.5(帖)
アクセス	東急東横線 反町駅 徒歩9分 横浜市営地下鉄ブルーライン 三ツ沢下町駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	40.38㎡ / 南西
所在地	神奈川県横浜市神奈川区栗田谷2-2-7	築年月 / 構造	2023年5月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 56,760円(税込)鍵交換費用14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川 新横浜店

TEL:045-477-3232  
FAX: 045-477-3175

神奈川県横浜市港北区新横浜2丁目4-15 太田興産ビル新横浜2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介