

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

鶴見市場駅 徒歩4分

モバイルで見る



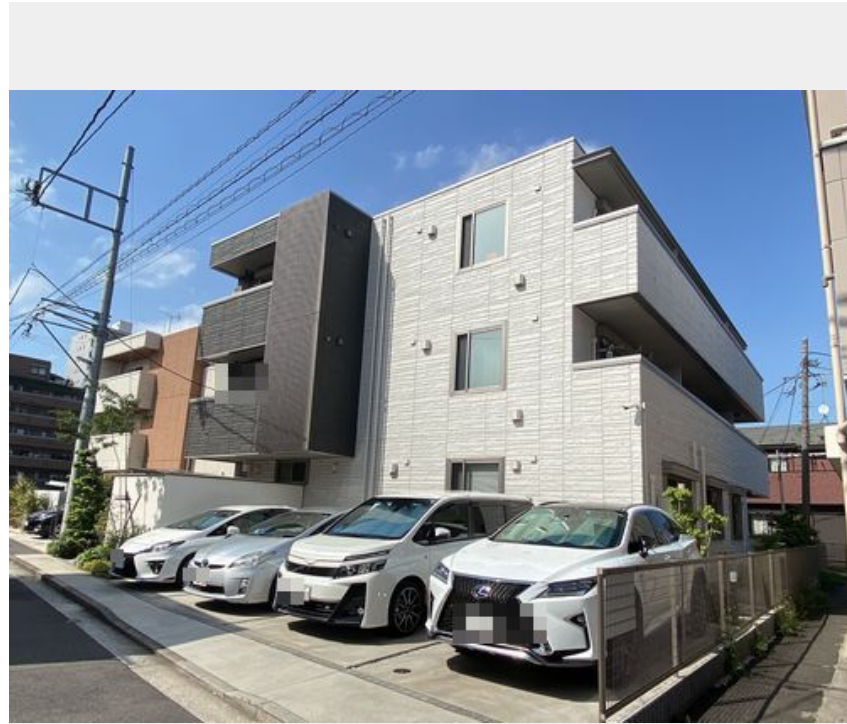
1K  
マンション

家賃 86,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■■京浜急行本線『鶴見市場駅』徒歩4分  
(300m) / JR京浜東北線『鶴見駅』徒歩22分  
(1,700m) 複数路線利用でき通勤に便利です■■積水ハ  
ウス施工の賃貸住宅【シャーメゾン!】ホ...

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「SHAI DD55」/住宅性能評価/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セ

物件名	COMONE 101号室	間取り	1K/洋室7.1 K2.6(帖)
アクセス	京急本線 鶴見市場駅 徒歩4分 JR京浜東北線 鶴見駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	27.5㎡ / 北東
所在地	神奈川県横浜市鶴見区市場上町7-4	築年月 / 構造	2021年4月上旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込)鍵交換費用14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

ニュータウン株式会社 鶴見店

TEL:045-570-0600  
FAX: 045-570-0501

神奈川県横浜市鶴見区豊岡町3-25木島ビル2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3268号  
所属団体: (一社)全国住宅産業協会 / (一社)不動産協会 / (一社)不動産流通経営協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 ほか

取引形態  
仲介