

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南国交通

バス 純心高校前 下車 徒歩8分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

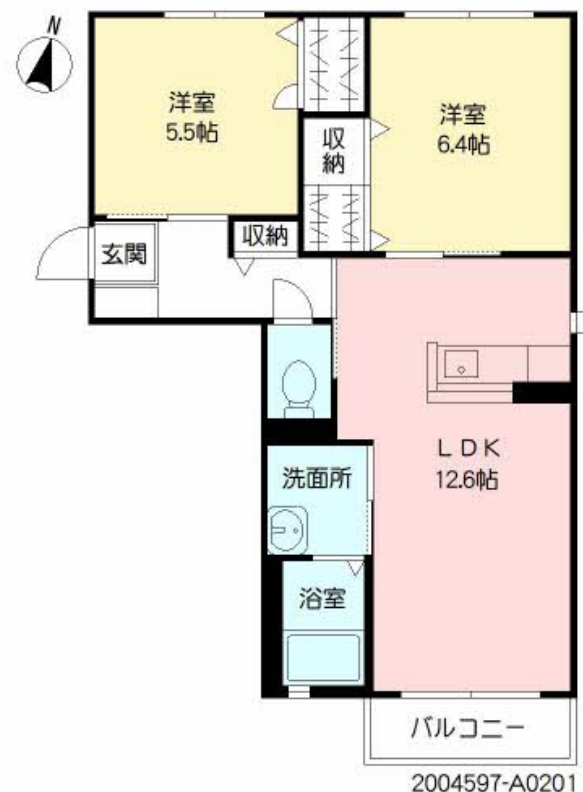
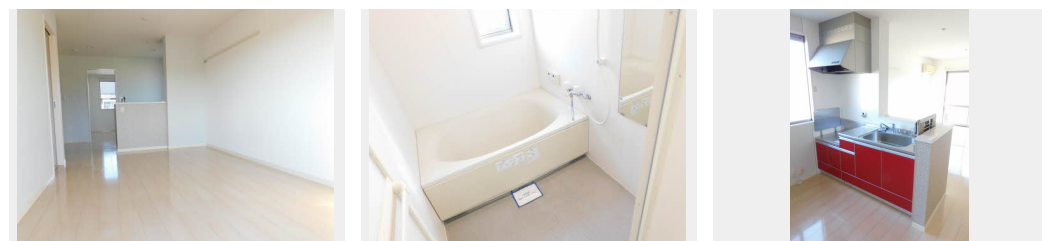
### 家賃 55,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

### この物件の オススメ ポイント

駐車場 2台無料☆安心で確かな品質、積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾンシリーズ」です！子育てファミリー向けのおすす  
め物件です！新婚さんにおすすめの物件です！女性に人気の対  
面キッチンタ...

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり / 24H換気システム / BS / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / LGB T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯器 (追焚機能付) / 対面キッチン / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / カラーモニター付ドアホン / 下駄箱 / 室内物干し / ピクチャーレール / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / T Vアンテナ / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / コンロ無し / 風呂

物件名 プリンス I棟 A0201号室  
アクセス バス、純心高校前 バス停 徒歩8分  
J R鹿児島本線 隈之城駅 徒歩13分  
所在地 鹿児島県薩摩川内市隈之城町  
ランドマーク -

間取り 2LDK / L D K 12.6 洋室6.4 洋室5.5 (帖)  
専有面積 / 向き 57.03m<sup>2</sup> / 南  
築年月 / 構造 2008年8月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 62,700円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

No.2004597

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 有限会社アート不動産ホームメイトFC薩摩川内店

TEL:0996-25-4860  
FAX: 0996-22-5827

鹿児島県薩摩川内市大小路町26番8号 アートビル1F  
免許番号: 鹿児島県知事 (10) 第2928号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介