

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

肥薩おれんじ鉄道

川内駅 徒歩6分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **30,000 円**

駐車場 **無料**



0236019-A0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

駐車場 1台無料☆住んでみてその良さが分かる積水ハウスのシャーメゾン☆川内駅まで徒歩6分(480m)☆インターネット無料物件(Wi-Fi付)・動画視聴サービス付き冷めてしまった湯船も・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり/BS/24H換気システム/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/対面キッチン/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/サッシ/雨戸(シャッタータイプ)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/下駄箱/室内物干し/バルコニー/風呂/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/コンロ無し

物件名 シャーメゾン平佐 \* A0201号室

間取り 1LDK/LDK11 洋室6(帖)

アクセス 肥薩おれんじ鉄道 川内駅 徒歩6分

専有面積/向き 41.17㎡/南東

所在地 鹿児島県薩摩川内市平佐1丁目

築年月/構造 2008年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.0236019

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社マルゼン商事  
TEL:0996-22-3521  
FAX: 0996-22-3548

鹿児島県薩摩川内市大小路町19-8  
免許番号: 鹿児島県知事免許 (12) 第001883号  
所属団体: (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介