

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島市営バス

バス 鍋ヶ宇都 下車 徒歩8分

モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 129,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です☆嬉しいインターネット無料つき☆植栽に囲まれたお洒落な物件で、子育て世帯の方にオススメです☆ぜひ一度ご内覧下さい☆

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり / 24H換気システム / BS / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 駐輪場 (屋根付き) / ゴミ集積場 (敷地内) / シャーメゾンガーデنز / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / トイレ / 給湯器 (追焚機能付) / 対面キッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 風呂 / 3口コンロ / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / バルコニー / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / 室内物干し / しゃ熱断熱複層ガラス / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 メティス・MG A0203号室  
アクセス バス、鍋ヶ宇都 バス停 徒歩8分  
所在地 鹿児島県鹿児島市宇宿9丁目  
ランドマーク -

間取り 3LDK / LDK 13.1 洋室5.5 洋室7.4 和室4 (帖)  
専有面積 / 向き 73.76㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2017年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 80,300円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社チェリーハウス

TEL:099-264-8218  
FAX: 099-822-1188

鹿児島県鹿児島市宇宿9丁目6-11  
免許番号: 鹿児島県知事免許 (05) 第005631号  
所属団体: (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介