

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島市電谷山線

騎射場駅 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

騎射場電停まで徒歩5分 距離400m☆タイヨー騎射場店まで徒歩4分 距離320m☆敷地内で駐車場が確保できます  
☆インターネット無料物件 (Wi-Fi付) 防犯カメラ、オートロック付き物・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/受水槽(共用)/高齢者対応可/エアコン/サッシ/下駄箱/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/給湯器/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/キッチンあり/風呂/洗面化粧台/インターホン/バルコニー/トイレ(暖房洗浄便座)/玄関鍵(オプナス)

物件名 サンコート下荒田 A0302号室

間取り 1LDK/LDK13.4 和室5.6(帖)

アクセス 鹿児島市電谷山線 騎射場駅 徒歩5分  
バス、騎射場 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 45.36㎡ / 南西

所在地 鹿児島県鹿児島市下荒田3丁目

築年月 / 構造 1994年3月上旬 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月11000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2002064

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明和不動産  
TEL:099-295-6004  
FAX: 099-295-6504

天文館店  
鹿児島県鹿児島市中町1-15  
免許番号: 国土交通大臣免許(03)第008432号  
所属団体: (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介