

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島市営バス

バス 市立病院前 下車 徒歩7分

モバイルで見る



**1R**  
アパート

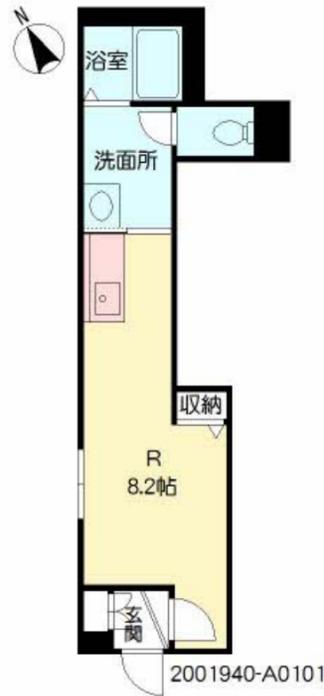
家賃 **42,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

エアコン付き / 追い焚き機能付き

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 間接照明

24H換気システム / BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / キッチンあり / 洗髪洗面化粧台 / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 下駄箱 / 室内物干し / しゃ熱断熱複層ガラス / 風呂 / エアコン / スライディングライト / ピクチャーレール / 全身ミラー / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 玄関鍵 / コンロ無し / 照明器具

物件名	シャーウッド A0101号室	間取り	ワンルーム / ワンルーム8.2 (帖)
アクセス	バス、市立病院前 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	23.25㎡ / 南西
所在地	鹿児島県鹿児島市上荒田町	築年月 / 構造	2015年3月上旬 / 木造・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用 (退去時) 33,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

\*消費税は10%として計算しています。 \*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 \*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2001940

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明和不動産  
TEL:099-295-6004  
FAX: 099-295-6504

天文館店  
鹿児島県鹿児島市中町1-15  
免許番号: 国土交通大臣免許 (03) 第008432号  
所属団体: (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介