

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南国交通

バス 花棚入口 下車 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

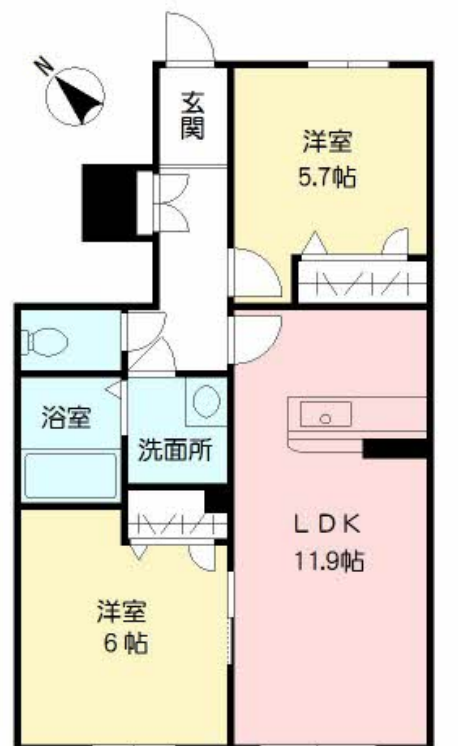
### 家賃 66,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円

駐車場 無料



2001800-A0103

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台分無料☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です☆インターネット無料、共用宅配ボックス有り☆追焚き給湯で冬でも快適☆

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/24H換気システム/BS/高遮音床システム「SHAI DD55」/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/対面キッチン/風呂/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/下駄箱/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/専用庭/TVアンテナ/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/コンロ無し

物件名 メゾン・ド・リンデン \*\* A0103号室

間取り 2LDK/LDK11.9 洋室6 洋室5.7 (帖)

アクセス バス、花棚入口 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 54.3㎡/南西

所在地 鹿児島県鹿児島市吉野2丁目

築年月 / 構造 2015年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 59,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 有限会社ビルム アパマンショップ鹿児島北店

TEL:099-201-7008  
FAX: 099-201-8070

鹿児島県鹿児島市下伊敷1丁目6番1号  
免許番号: 鹿児島県知事(6)第4447号  
所属団体: (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介