

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島交通

バス 亀ヶ原 下車 徒歩10分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
メゾネット

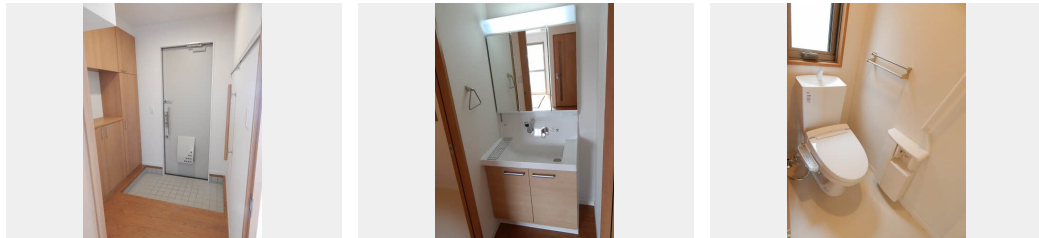
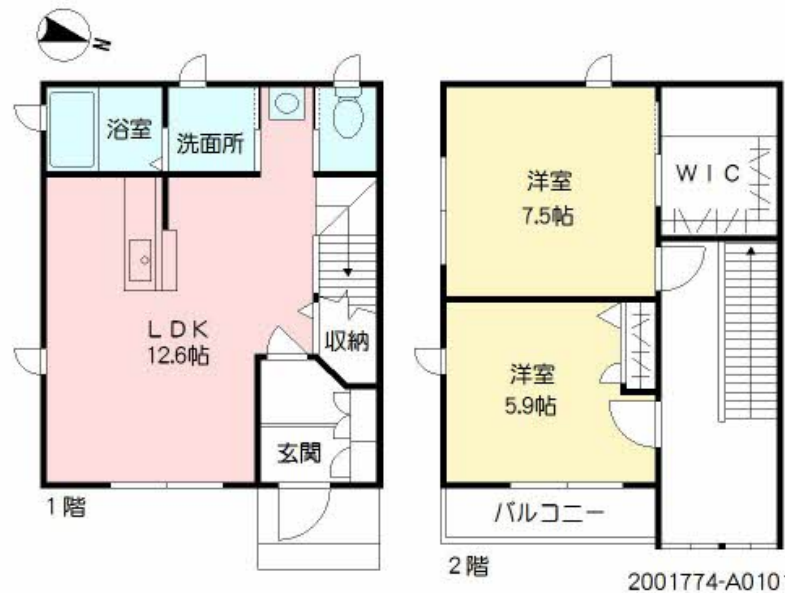
家賃 **83,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 87,000 円

🅑 駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

えらべる、借りれる、積水ハウスのシャーメゾンです☆高い耐震性により、安全に暮らすことができます！インターネット無料☆メゾネットタイプですので上下階の音を気にすることありませんよ！

👉 この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 24H換気システム / BS / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 駐輪場(屋根付き) / インターネット無料(Wi-Fi対応) / シャーメゾンガーデنز / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯器(追焚機能付) / 対面キッチン / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 風呂 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ(暖房洗浄便座) / バルコニー / 下駄箱 / カラーモニター付ドアホン / しゃ熱断熱複層ガラス / 室内物干し / エアコン / 専用庭 / バス・トイレ(セパレート) / 洗濯機置場(室内) / コンロ無し / ウォークインクローゼット / TVアンテナ

物件名 ヴィアソーレ桜ヶ丘 \*\* A0101号室

アクセス バス、亀ヶ原 バス停 徒歩10分

所在地 鹿児島県鹿児島市桜ヶ丘8丁目

ランドマーク ●鹿児島大学病院 / 距離800m

間取り 2LDK / LDK 12.6 洋室7.5 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 74.0㎡ / 北東

築年月 / 構造 2014年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 81,400円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

📌 **ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

🤝 **らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社チェリーハウス

TEL:099-264-8218

FAX: 099-822-1188

鹿児島県鹿児島市宇宿9丁目6-11

免許番号: 鹿児島県知事免許(05)第005631号

所属団体: (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介