

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス 下広木 下車 徒歩4分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **75,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **77,000 円**

駐車場 **無料**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

えらべる、かりれる、積水ハウス♪CMでおなじみの積水ハウスのシャーメゾンです♪耐震性、遮音性に非常に優れておりますので、安心快適に生活できますよ！オール電化物件ですので、毎月の光熱・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 温水洗浄便座

駐車場あり / 24H換気システム / BS / オール電化 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / エコキュート / 対面キッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / バルコニー / 下駄箱 / 給湯器 (追焚機能付) / 2口IHクッキングヒーター / 1口コンロ / 風呂 / カラーモニタ付ドアホン / 室内物干し / ピクチャーレール / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 マルモホークス \* A0201号室

アクセス バス、下広木 バス停 徒歩4分

所在地 鹿児島県鹿児島市広木2丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 15.4 洋室8 洋室5 (帖)

専有面積 / 向き 60.85㎡ / 南東

築年月 / 構造 2011年10月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

(有) クリエイト不動産  
TEL:099-275-7427  
FAX: 099-275-7428

鹿児島県鹿児島市宇宿9丁目2-15  
免許番号: 鹿児島県知事免許 (03) 第005229号

取引形態  
仲介