

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島市営バス

バス 天瀬ケ戸 下車 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 70,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

エアコン、温水洗浄便座、モニターホン、ダウン照明、ワークスペース有り☆駐車場1台分無料☆

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/給湯器/キッチンあり/洗髪洗面化粧台/サッシ/雨戸/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/下駄箱/バルコニー/TVアンテナ/玄関鍵(オプナス)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/エアコン/コンロ無し/ウォークインクローゼット/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/リノベーション

物件名 アネックスK \* A0201号室

間取り 1LDK/LDK13.2 洋室7.2(帖)

アクセス バス、天瀬ケ戸 バス停 徒歩3分

専有面積/向き 43.51㎡/南西

所在地 鹿児島県鹿児島市田上台2丁目

築年月/構造 1999年9月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年11月下旬/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年06月 間取改装工事(1LDK→1LDK) 物入れ・エントランス・IT設備工事/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明和不動産  
TEL:099-295-6004  
FAX: 099-295-6504

天文館店  
鹿児島県鹿児島市中町1-15  
免許番号: 国土交通大臣免許(03)第008432号  
所属団体: (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介