

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南国交通

バス 武中学校下 下車 徒歩15分

📱 モバイルで見る



**1R**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **48,500 円**

🅐 無料



0224019-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

🅐 1台分無料☆カラーTVドアホン・暖房洗浄便座・エアコン) 専用庭付き☆

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 🅐 無料 駐車場無料

🅐あり/24H換気システム/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/雨戸(シャッタータイプ)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/下駄箱/専用庭/TVアンテナ/照明器具/風呂/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/防犯ガラス(合せガラス)/バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名 シャイニーヒル A0101号室  
アクセス バス、武中学校下 バス停 徒歩15分  
所在地 鹿児島県鹿児島市武3丁目  
ランドマーク -

間取り ワンルーム/ワンルーム12.1(帖)  
専有面積/向き 30.74㎡/南東  
築年月/構造 2008年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2025年1月中旬/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ビルム アパマンショップ鹿児島北店

TEL:099-201-7008  
FAX: 099-201-8070

鹿児島県鹿児島市下伊敷1丁目6番1号  
免許番号: 鹿児島県知事(6)第4447号  
所属団体: (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介