

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

鹿児島市営バス

バス 辻ヶ丘団地中央 下車 徒歩3分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

🅐 駐車場 無料 🅑 礼金 0



0167019-A0202

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

🅐 駐車場 2台分無料☆

**この物件についているこだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 🅐 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / 24H換気システム / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 対面キッチン / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / サッシ / 雨戸 / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 下駄箱 / バルコニー / TVアンテナ / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 風呂 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 給湯器 (追焚機能付) / コンロ無し

物件名	グランビュー・メグ A0202号室	間取り	2LDK / LDK 11.4 洋室4.6 洋室6.4 (帖)
アクセス	バス、辻ヶ丘団地中央 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	50.78㎡ / 南西
所在地	鹿児島県鹿児島市東坂元2丁目	築年月 / 構造	2005年5月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●タイヨー / 距離660m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐 車 場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用 (退去時) 55,000円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明和不動産  
TEL:099-295-6004  
FAX: 099-295-6504

天文館店  
鹿児島県鹿児島市中町1-15  
免許番号: 国土交通大臣免許 (03) 第008432号  
所属団体: (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介