



**3LDK**  
アパート

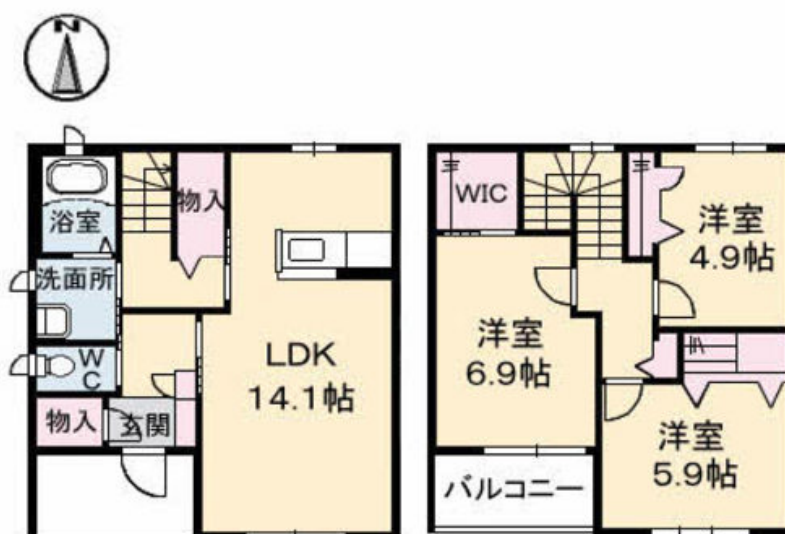
家賃 **78,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

メゾネット 玄関には土間収納付き！アウトドア用品などの収納に便利です♪ 嬉しい浴室乾燥機、梅雨や花粉の時期に重宝します☆

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 専用庭

駐車場あり／CATV／BS／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／浴室乾燥機／エアコン／フローリング／玄関鍵（オプナス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／専用庭／土間収納／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 グランマスト木太町 C棟 C0103号室

アクセス 高松琴平電気鉄道長尾線 木太東口駅 徒歩14分

所在地 香川県高松市木太町4676-1

ランドマーク ●高松協同病院／距離400m

間取り 3LDK/-

専有面積 / 向き 82.0㎡ / 南

築年月 / 構造 2008年10月中旬 / 軽量鉄骨・0階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）93,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2007584

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600  
FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町5035-6  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)香川県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主