

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

高松琴平電気鉄道長尾線

池戸駅 徒歩16分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 49,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料・Wi-Fi完備♪入居後6ヶ月間、  
U-NEXT動画コンテンツ視聴無料特典付き☆  
2024年12月リノベーション工事完成  
! (3K⇒2LDK) 浴室・キッチン・洗面化・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/電話配管有/電気温水器/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/雨戸/トイレ(温水洗浄便座)/IHクッキングヒーター/室内物干し/洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/高齢者対応可/玄関鍵(オプナス)/システムキッチン/リフォーム/キッチンあり/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/シャワー/24H換気システム/サーモスタット付水栓/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/クッションフロア/バルコニー/駐車場有り/1階生

物件名 シャーメゾン A棟 A0102号室

間取り 2LDK/-

アクセス 高松琴平電気鉄道長尾線 池戸駅 徒歩16分  
バス、フジグラン十川 バス停 徒歩10分

専有面積 / 向き 54.07㎡ / 南

所在地 香川県高松市亀田南町 6 3 4 番地 3

築年月 / 構造 2001年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●フジグラン十川 / 距離480m

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年12月間取り変更(3K⇒2LDK)、浴室交換、キッチン交換、和洋変更/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.0912701

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高松賃貸営業所

TEL:087-815-2600  
FAX: 087-869-0200

香川県高松市木太町5035-6  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)香川県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主