



**2K**  
アパート

家賃 **36,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

WiFi使い放題☆ファミリーマートまで350m (徒歩約5分) ☆

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- エアコン

駐車場あり / CATV / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 (ガス) / シャワー / エアコン / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート)

物件名 ディアス水山 C 206号室  
アクセス J R 東北本線 水沢駅 徒歩30分  
所在地 岩手県奥州市水沢字水山 2 3 2 - 2  
ランドマーク ● 県交通バス 寺嶺徒歩 1 分

間取り 2K / K 4.8 洋室 5.4 和室 5.4 (帖)  
専有面積 / 向き 35.0㎡ / 南西  
築年月 / 構造 1997年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 砂利敷 / ~月3300円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,800円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 55,000円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 13,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 (ご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1530991

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**AVANTI 株式会社**  
TEL:0197-34-1251  
FAX: 0197-24-6616

岩手県奥州市水沢台町 1 - 5 2  
免許番号: 岩手県知事 (4) 第 2 3 0 9 号  
所属団体: (一社) 岩手県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介