



**1LDK**  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットWiFi使い放題。株式会社ファイバーゲート。シャワートイレ・TVドアホン・エアコン付き。駐車場1台賃料込み。

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 駐車場無料

駐車場あり/地デジ対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/モニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/洗髪洗面化粧台/下駄箱/二重サッシ/シャワー/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	メゾン・ド・パレス B 101号室	間取り	1LDK/洋室5.4 LDK10(帖)
アクセス	I G Rいわて銀河鉄道 厨川駅 徒歩35分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 南
所在地	岩手県盛岡市緑が丘3丁目13-38	築年月 / 構造	1995年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●岩交バス 緑が丘三丁目徒歩4分	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎3,600円、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アイアール不動産  
TEL:019-601-8416  
FAX: 019-601-8417

岩手県盛岡市開運橋通1-5  
免許番号: 岩手県知事(2)第2513号  
所属団体: (一社)岩手県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介