

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

盛岡駅 徒歩31分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 51,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台賃料込み。

#### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 洗濯洗面台
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり / CATV / 光マンションタイプ (VDSL) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (デジタルロック) / ストッカー / 物干し / バルコニー / 洗濯洗面化粧台 / エアコン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 下駄箱 / 火災警報器 / モニタ付ドアホン / 複層ガラス / シャワー / バス・トイレ (セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

**物件名** リラ・フィオーレ 201号室  
**アクセス** J R 東北新幹線 盛岡駅 徒歩31分  
バス、南青山町 バス停 徒歩2分  
**所在地** 岩手県盛岡市大新町 2 1 - 1 5  
**ランドマーク** ●南青山町バス停 / 距離160m

**間取り** 1LDK / LDK 11.5 洋室 5.4 (帖)  
**専有面積 / 向き** 40.0㎡ / 南  
**築年月 / 構造** 1998年9月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
**入居 / 契約期間** 2025年1月中旬 / 2年  
**駐車場** 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1405381

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社NEXTリビング

TEL:019-621-7001  
FAX: 019-626-5331

岩手県盛岡市大通 3 丁目 9 - 3 - 1 F  
免許番号：岩手県知事 (2) 第 2 5 1 7 号  
所属団体：(公社) 全日本不動産協会岩手県本部 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 不動産保証協会

取引形態  
仲介