

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山田線

上盛岡駅 徒歩21分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

2LDK→1LDK 建具・水回り一新！フルリノベーション物件！！駐車場2台付き！！

### この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- インターネット
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/エアコン/シャワー/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/火災警報器/トイレ(洗浄機能付便座)/複層ガラス/モニター付ドアホン/ストッカー/バルコニー/玄関鍵(デジタルロック)/リノベーション/バス・トイレ(セパレート)

物件名 グランシード三ツ割A 102号室  
アクセス J R山田線 上盛岡駅 徒歩21分  
所在地 岩手県盛岡市三ツ割2丁目13-12  
ランドマーク ●岩交バス 金刀比羅前/距離400m

間取り 1LDK/WIC2.7 洋室6 LDK15.5(帖)  
専有面積/向き 49.9㎡/南  
築年月/構造 2001年9月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2025年1月中旬/2年  
駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎4,200円、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年11月2LDK→1LDK間取り改装 キッチン・浴室・トイレ・洗面台交換 床重ね張り 建具交換等//諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社木下不動産  
TEL:019-652-8760  
FAX: 019-652-8794

岩手県盛岡市盛岡駅西通1丁目26-12  
免許番号: 岩手県知事(8)第1814号  
所属団体: (一社)岩手県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/ (公財)東日本不動産流通機構 (ほか)

取引形態  
仲介